

Haus 145m² in ruhiger Lage in Boltenhagen



Häuslerei 20

23946 Boltenhagen

Zimmer: 5,00
Wohnfläche ca.: 145,00 m²
Kaufpreis: 450.000,00 EUR
Scout-ID: 143220543



Ihr Ansprechpartner:

MHJ Projects UG i.L.

Herr Harald Kroop

E-Mail: haraldkroop@aol.com

Tel: +49 171 7402288

Web: <http://haraldkroop.de>

Haustyp:	Einfamilienhaus (freistehend)
Grundstücksfläche ca.:	1.200,00 m ²
Nutzfläche ca.:	145,00 m ²
Etagenanzahl:	2
Schlafzimmer:	4
Badezimmer:	1
Gäste-WC:	Ja
Keller:	Ja
Baujahr:	1900
Qualität der Ausstattung:	Normal
Letzte Modernisierung/ Sanierung:	2020
Heizungsart:	Gas-Heizung
Wesentliche Energieträger:	Gas
Bezugsfrei ab:	sofort
Als Ferienwohnung geeignet:	Ja
Garage/Stellplatz:	Garage

Haus 145m² in ruhiger Lage in Boltenhagen



Häuslerei 20
23946 Boltenhagen

Zimmer: 5,00
Wohnfläche ca.: 145,00 m²
Kaufpreis: 450.000,00 EUR

Objektbeschreibung:

Gute Substanz. Modernisierung noch nicht ganz fertig. Kann sofort bezogen werden.
Dachdämmung ist komplett neu.
Dachgeschossausbau fast fertig.
Küche ist neu.

Lage:

ca. 20 Minuten zu Fuß zur Ostsee
Sehr ruhige Lage!
Sonnenuntergang über dem Garten.
Garten in Ordnung. Hauptsächlich Wiese.

Sonstiges:

Zu dem Objekt kann das 2. Haus mit 45 qm WFI, mit Doppelgarage und Grundstück von 682 qm dazu erworben werden.



IMG_2225



IMG_2231



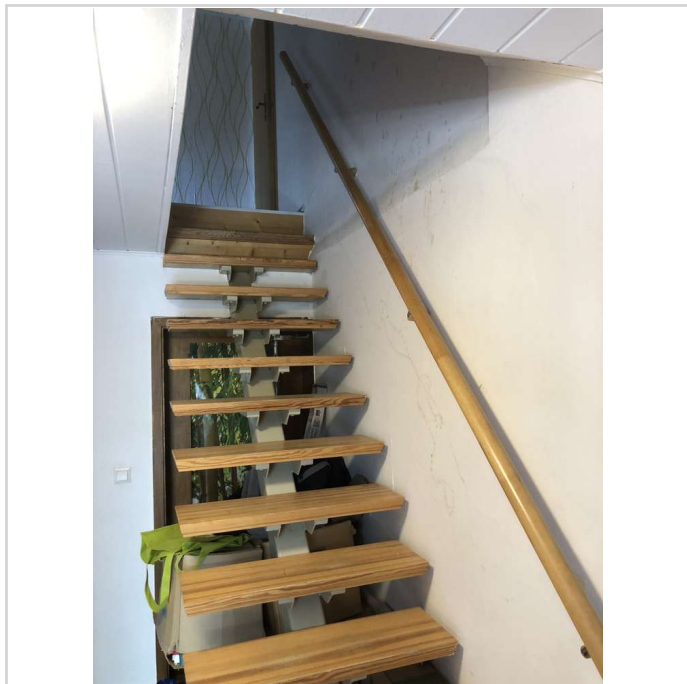
IMG_2238

Haus 145m² in ruhiger Lage in Boltenhagen

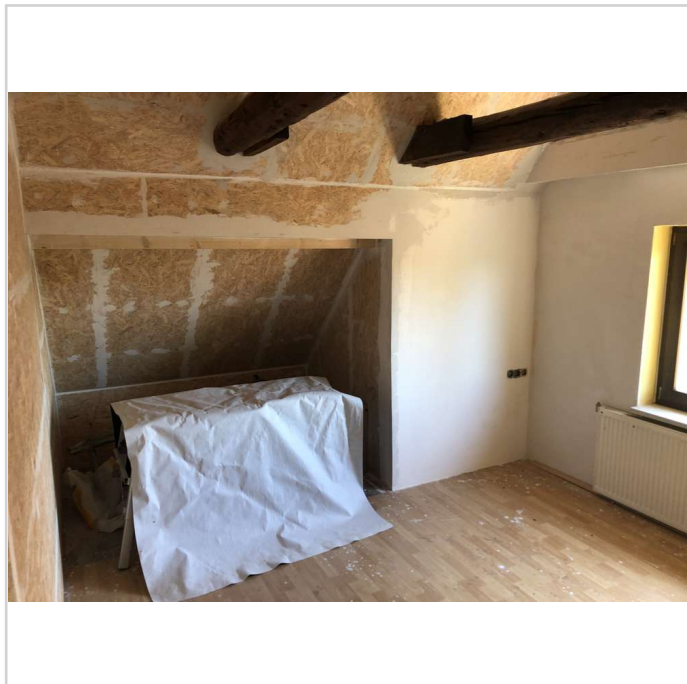


Häuslerei 20
23946 Boltenhagen

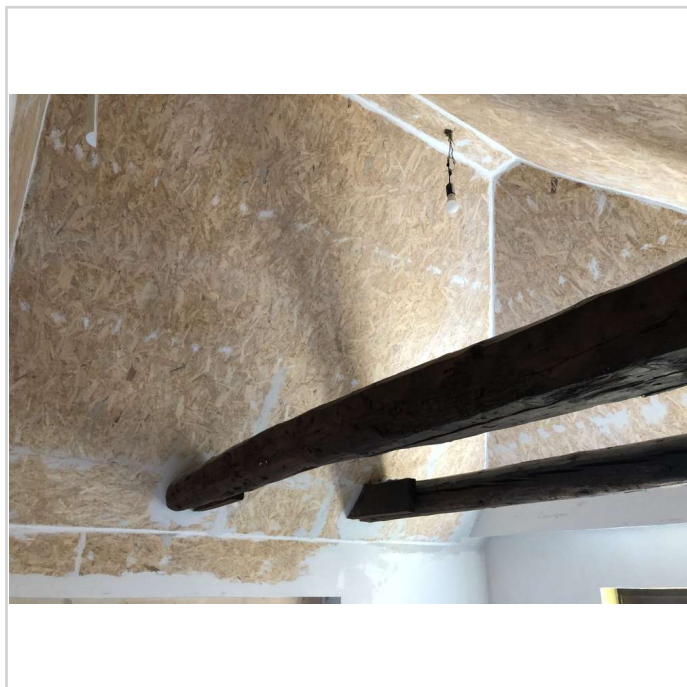
Zimmer: 5,00
Wohnfläche ca.: 145,00 m²
Kaufpreis: 450.000,00 EUR



IMG_2257



IMG_2258



IMG_2259



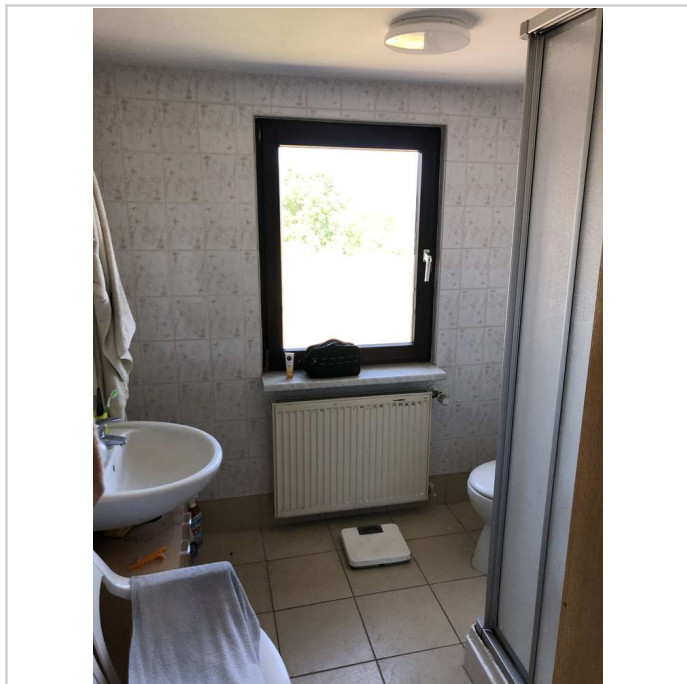
IMG_2260

Haus 145m² in ruhiger Lage in Boltenhagen

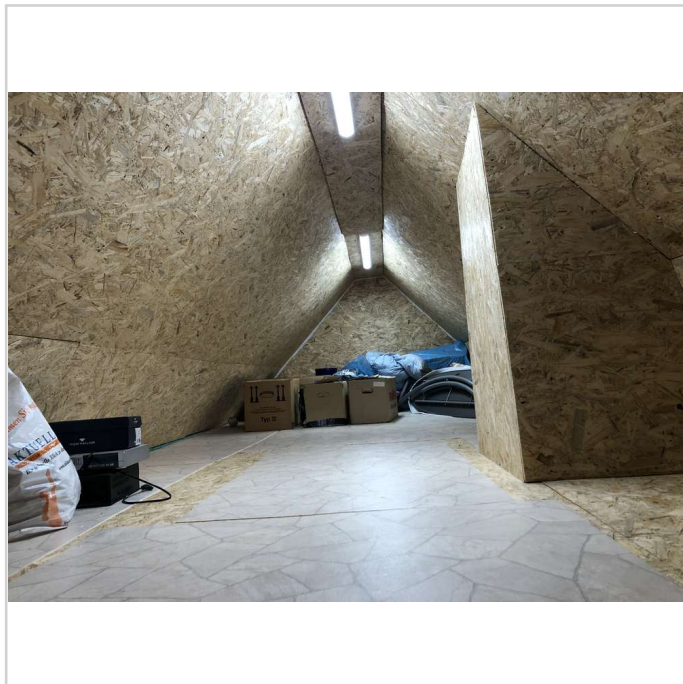


Häuslerei 20
23946 Boltenhagen

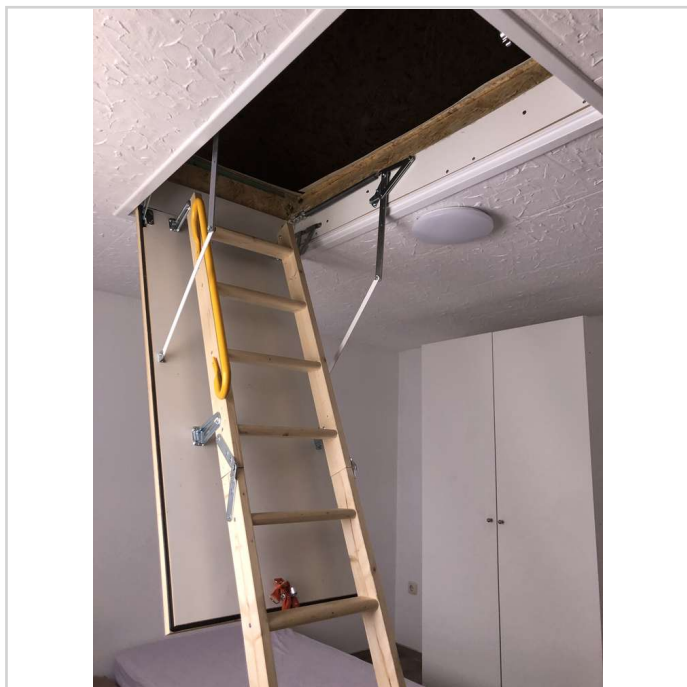
Zimmer: 5,00
Wohnfläche ca.: 145,00 m²
Kaufpreis: 450.000,00 EUR



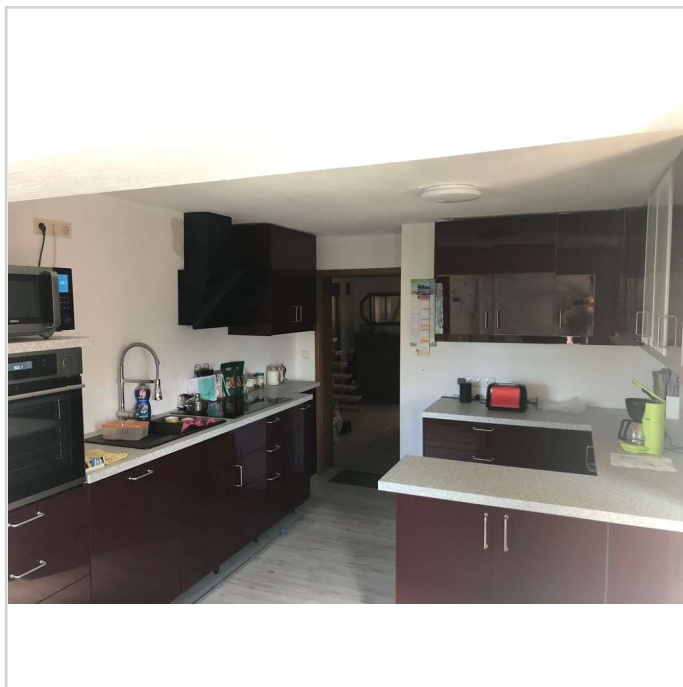
IMG_2263



IMG_2268



IMG_2269



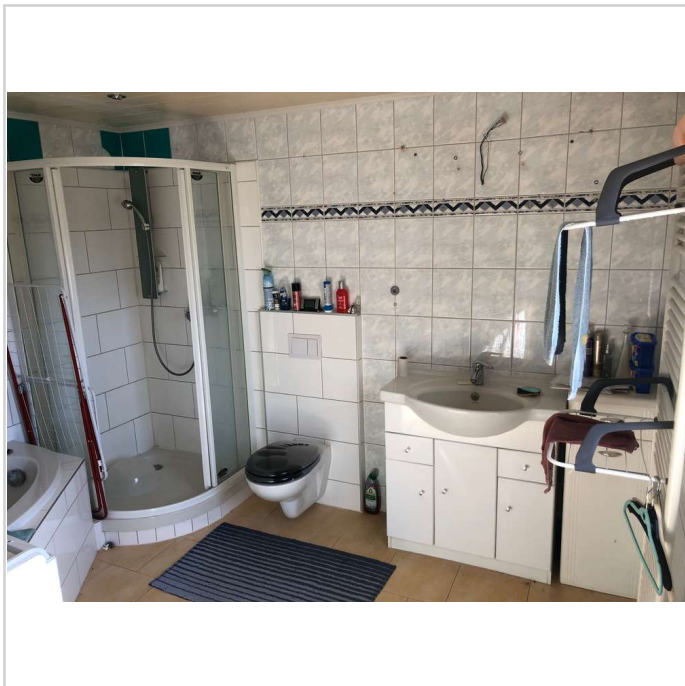
IMG_2278

Haus 145m² in ruhiger Lage in Boltenhagen



Häuslerei 20
23946 Boltenhagen

Zimmer: 5,00
Wohnfläche ca.: 145,00 m²
Kaufpreis: 450.000,00 EUR



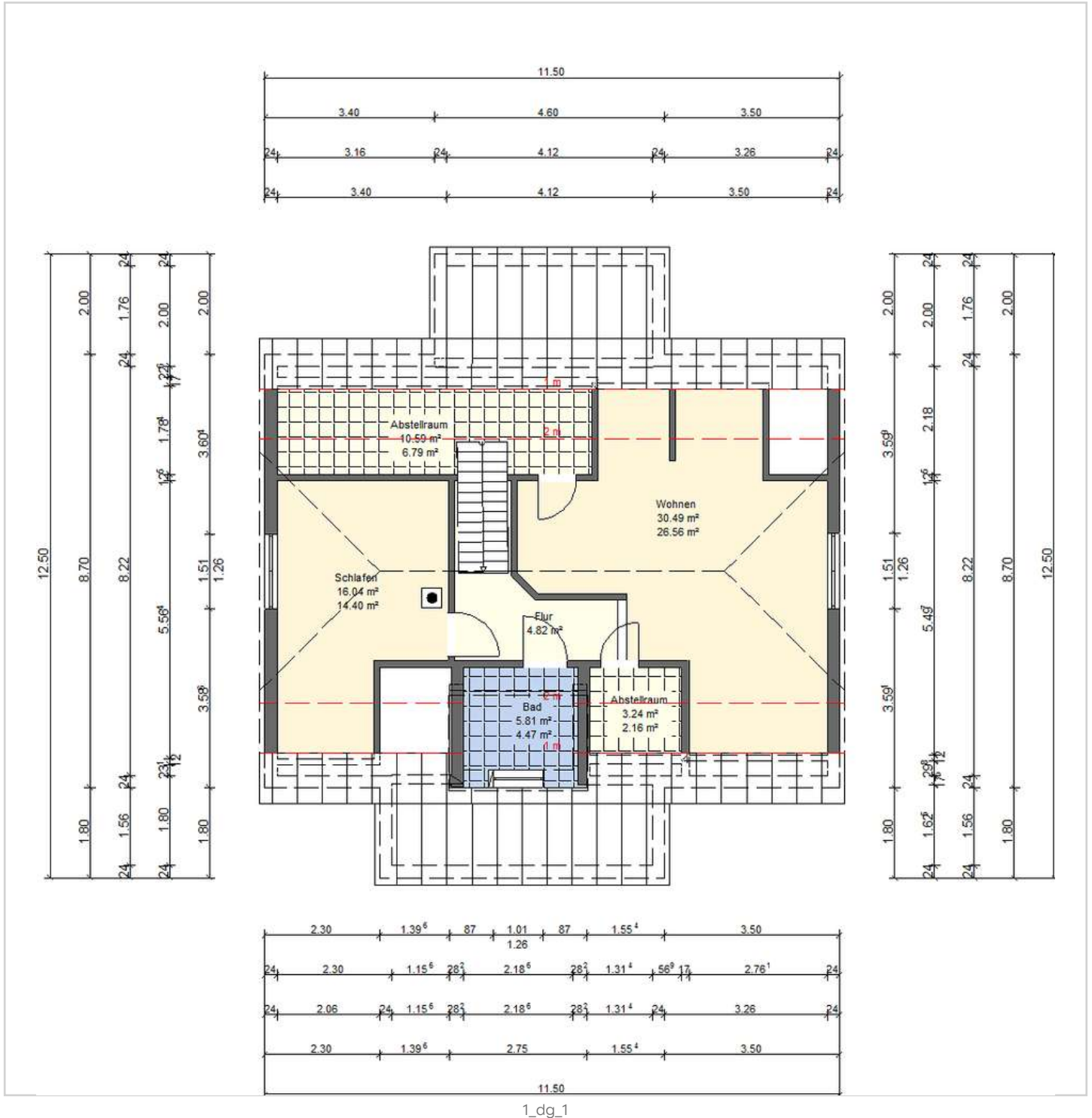
IMG_2279

Haus 145m² in ruhiger Lage in Boltenhagen



Häuslerei 20
23946 Boltenhagen

Zimmer: 5,00
Wohnfläche ca.: 145,00 m²
Kaufpreis: 450.000,00 EUR

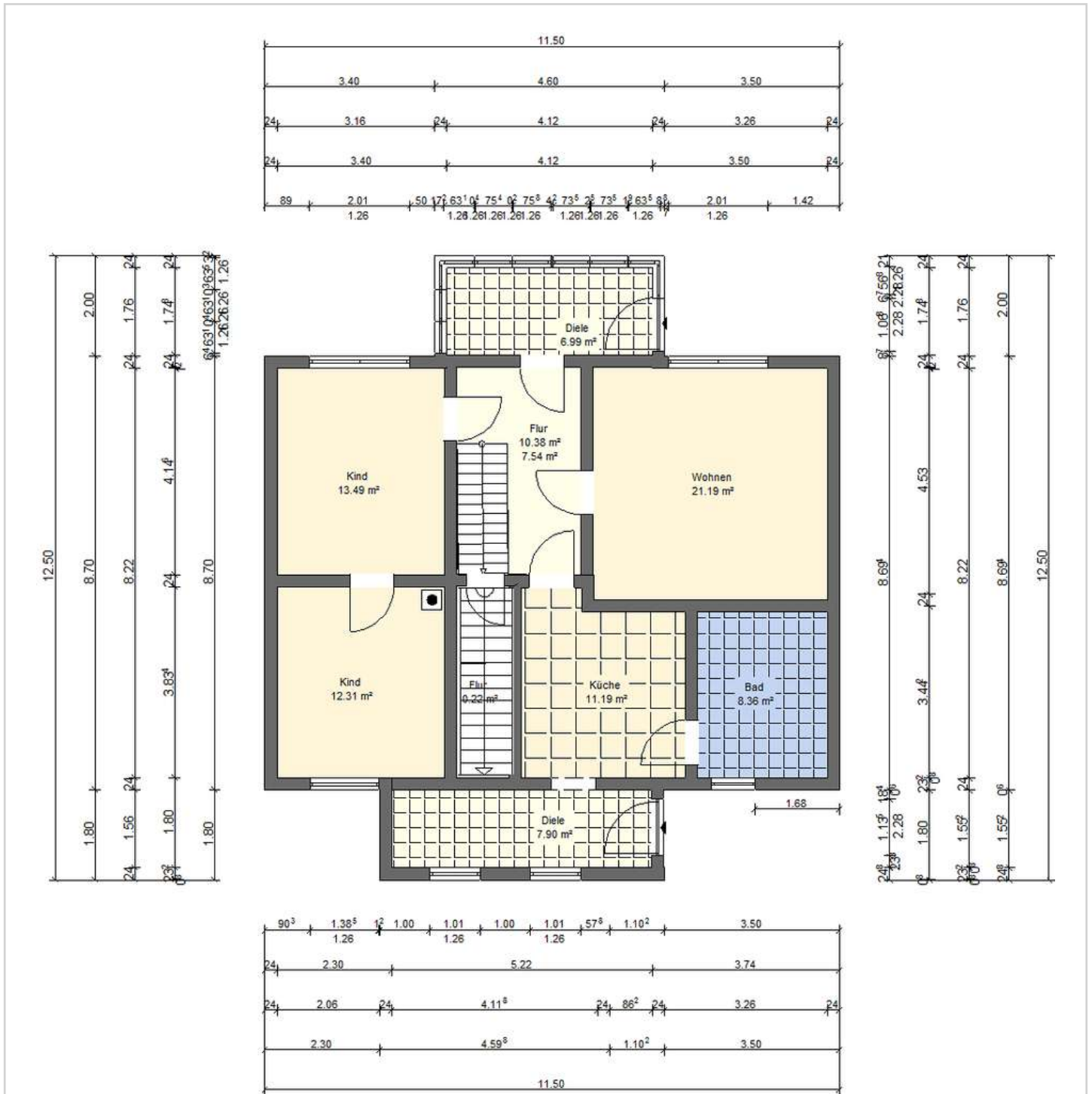


Haus 145m² in ruhiger Lage in Boltenhagen



Häuslerei 20
23946 Boltenhagen

Zimmer: 5,00
Wohnfläche ca.: 145,00 m²
Kaufpreis: 450.000,00 EUR



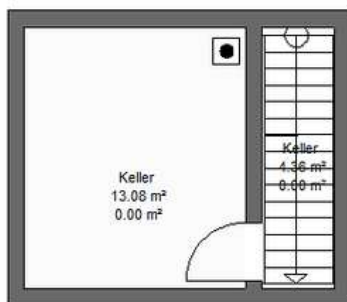
1_eg_1

Haus 145m² in ruhiger Lage in Boltenhagen



Häuslerei 20
23946 Boltenhagen

Zimmer: 5,00
Wohnfläche ca.: 145,00 m²
Kaufpreis: 450.000,00 EUR



1_kg_1

Haus 145m² in ruhiger Lage in Boltenhagen



Häuslerei 20
23946 Boltenhagen

Zimmer: 5,00
Wohnfläche ca.: 145,00 m²
Kaufpreis: 450.000,00 EUR

